



HARKU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Tabasalu

07. november 2023 nr 623

Isikliku kasutusõiguse taotlemine Sõrve kergliiklustee L21 kinnistule

Harku Vallavalitsus plaanib Harku vallas Liikva külas OÜ Tinter-Projekt töö nr 54-23-TP „Otsa põik L1 kergliiklustee eelprojekt“ alusel rajada kergliiklustee. Rajatav kergliiklustee läbib ka riigi omandisse kuuluvat Sõrve kergliiklustee L21 kinnistut (katastritunnus 19801:001:4348, registriosa 18058650, sihtotstarve transpordimaa, pindala 604 m²) ca 59 m² suurusel alal.

Harku Vallavalitsus soovib rajatava kergliiklustee võtta avalikku kasutusse ja vallapoolsesse hooldusesse, sest planeeritav kergliiklustee ühendab avaliku Otsa põik tee bussipeatusega. Harku Vallavolikogu 31.05.2012 määrusega nr 7 kehtestatud „Vallavara valitsemise korra“ § 12 lõike 1 alusel omandatakse vallavara üldistes huvides, avalike ülesannete täitmiseks, tulu saamiseks või muul avalikul eesmärgil. Kergliiklustee avalikku kasutusse määramisega on see eesmärk täidetud. Sama paragrahvi lõike 3¹ alusel otsustab rajatiste tasuta omandamise ja sõlmib vastava lepingu vallavalitsus sõltumata vara harilikust väärtusest. Seega on vallavalitsus õigustatud sõlmima isikliku kasutusõiguse seadmise lepingut.

Võttes aluseks asjaõigusseaduse § 64¹, § 173 lõike 1, § 225 ja § 228, ehitusseadustiku § 94 lõike 1 ja lõike 3 ning kooskõlas Harku Vallavolikogu 31.05.2012 määrusega nr 7 kehtestatud „Vallavara valitsemise korra“ § 12 lõikega 1 ja lõikega 3¹:

1. Taotleda Eesti Vabariigi omandis olevale Sõrve kergliiklustee L21 kinnistule (katastritunnus 19801:001:4348, registriosa 18058650, sihtotstarve transpordimaa, pindala 604 m²) läbi Transpordiameti (registrikood 70001490) tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmist Harku valla (Harku Vallavalitsus, registrikood 75014132, asukoht Kallaste tn 12, Tabasalu alevik, Harku vald, 76901 Harju maakond) kasuks kergliiklustee avalikuks kasutamiseks, kasutusse andmiseks ja muul viisil eksploateerimiseks liiklemise tagamise eesmärgil. Koormatava ala pindala on ca 59 m², vastavalt lisatud plaanile (lisa 1).
2. Sõlmida Transpordiametiga vastav notariaalne isikliku kasutusõiguse seadmise leping käesoleva korralduse punktis 1 toodud tingimustel kergliiklustee ehitamiseks ja hooldamiseks ning avalikuks kasutamiseks.
3. Isikliku kasutusõiguse seadmisega seotud riigilõivu ja notaritasu tasub Harku Vallavalitsus.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavakstegemisest arvates, esitades vaide Harku Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Vello Viiburg
abivallavanem vallavanema ülesannetes

(allkirjastatud digitaalselt)

Maarja Lehemets-Tihhanov
vallasekretär